

Årsmöte 2019

Mötet hålls kl 18.00 onsdag 17 april.

Stoppdatum för motioner och nomineringar till styrelsen är 15 mars.

Stormhattens nya stadgar

De nya stadgarna är nu godkända och registrerade hos Bolagsverket. De finns på stormhatten.se och kommer inom kort att levereras i brevlådorna i tryckt form. Tanken är att det ska finnas ett häfte med stadgarna som tillhör varje lägenhet.

Träningslokalen

Bastun som varit avstängd håller på att renoveras. Den del av panelen som varit skadad byts ut och ett nytt bastuaggregat installeras. Anledningen till skadorna på panelen är att det gamla aggregatet mätte bastuns temperatur vid golvet där det finns ett luftintag vilket gjorde att aggregatet aldrig "förstod" hur varmt det var i bastun utan värmde för mycket.

Källarutrymmen

Nu är källarkorridorer och utrymmen utanför källarna tömda. En sista chans att hämta era grejer finns om det görs **senast 28 februari**. Kontakta vicevärden. Därefter fraktas allt till återvinningstationen.

Uppstädning

Mellansvenska städ har gjort en uppstädning av golven i några av källarkorridorerna. Vissa var bitvis alldeles svart av ingrodd smuts. Nu är de rena och fina.

Gästparkeringar

Vi påminner om att boende inte får använda gästparkeringarna. Bor du i föreningen och behöver en parkeringsplats - kontakta vicevärden.

Värmeväxlare

Fjärrvärme levereras till vår värmeväxlare i höghuset. I värmeväxlaren överförs fjärrvärmen till vårt system som sedan förser radiatorerna med varmt vatten. Vi har en 35 år gammal värmeväxlare med dålig verkningsgrad vilket innebär att endast hälften av den levererade värmen överförs. Dessutom har den passerat sin förväntade livslängd. Reservdelar finns inte att köpa. Därför kommer vi på våren byta till ny värmeväxlare.

I låghuset sitter det så kallade shuntar (pumpmotorer). De anses onödiga och kommer därför tas bort. Det kommer medföra att radiatorerna i lägenheterna ska brusa/låta mindre.

Enligt HSB kommer vår kostnad för fjärrvärme sjunka rejält vilket även kan ge oss ett bättre betyg på kommande energideklaration.

Ventilation höghus

Höghuset har en fläkt på taket som svarar för ventilationen. Den har ingen varvtalsreglering utan arbetar antingen med full hastighet eller ingen alls. Därför upplever många ett starkt undertryck i lägenheten. Vi har nu beställt en ny tryckstyrd fläkt med variabelt varvtal som ska skapa en mer komfortabel ventilation än tidigare. Viktigt är ändå att ha ventilerna ovanför fönstren öppna. Det gäller alla lägenheter, även i låghuset.

Lägenhetsförsäljning

Nu är den åtgärdad och i skick för försäljning och kommer inom kort läggas ut till försäljning via mäklare.

Felanmälan: tel 026-65 70 00 eller [hsb.se/felanmalan](https://www.hsb.se/felanmalan)

Vicevärd: 070-628 79 42 | vicevard@stormhatten.se

Kontoret är öppet måndagar kl 18-19. | Hemsida: www.stormhatten.se